



Bild 01

## SIKA AT WORK

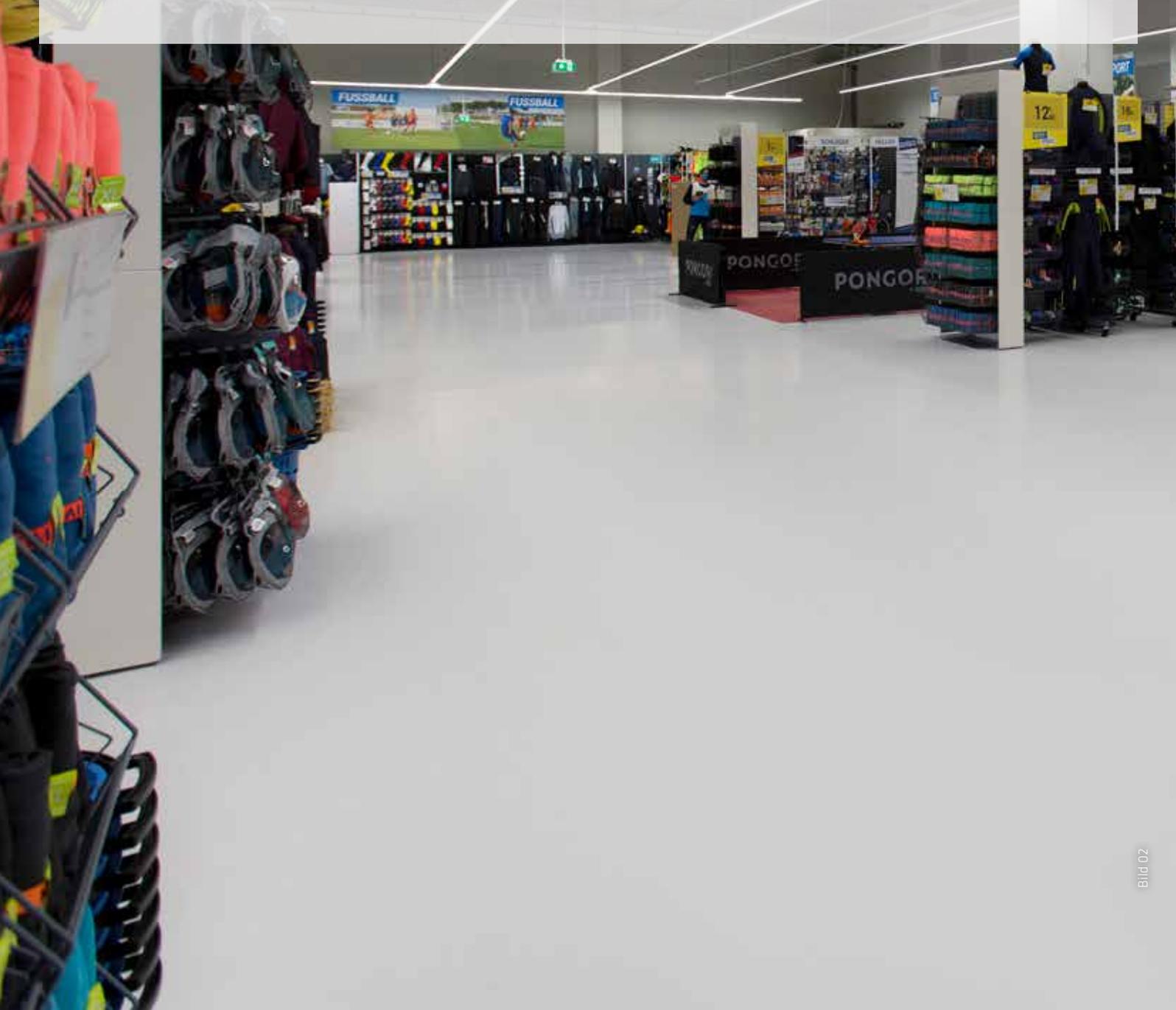
EINER DER GRÖSSTEN DECATHLON-  
STORES ERSTRAHLT IN  
INSTANDGESETZTEM GEBÄUDE

BUILDING TRUST



# SIKA-BESCHICHTUNGSSYSTEME SCHÜTZEN FASSADE UND BODENFLÄCHEN EINER BESTANDSIMMOBILIE

IN EINEM KOMPLETT SANIERTEN BESTANDSGEBÄUDE in Weiterstadt hat Decathlon einen seiner größten europäischen Stores für Sportartikel eingerichtet. Verkaufs- und Parkflächen wurden entsprechend ihrer Nutzung mit funktionalen Beschichtungssystemen der Sika Deutschland GmbH ausgestattet. Auch die Fassade ist mit einem Sika-System in den blau-weißen Unternehmensfarben zuverlässig geschützt.



# BAUTAFEL

## OBJEKT

Decathlon Weiterstadt

## BAUZEITRAUM

Juli bis Oktober 2020  
(Fassaden- und Bodenbeschichtungen)

## BAUHERR

DD-Unternehmensentwicklungsgesellschaft  
mbH, Plochingen

## PLANER

Nattler Architekten, Essen

## VERARBEITER

Heinrich Schmid, Niederlassung Chemnitz;  
BauPlast GmbH, Ingelheim

## PRODUKTE / SYSTEME

- Sika® BM-04
- SikaCor® EG-5
- Sikafloor®-161
- Sikafloor®-378
- Sikafloor®-3240
- Sikafloor®-264 N
- Sikafloor®-305 W
- Sika Poxicolor® Primer HE NEU
- SikaTop® ES-104

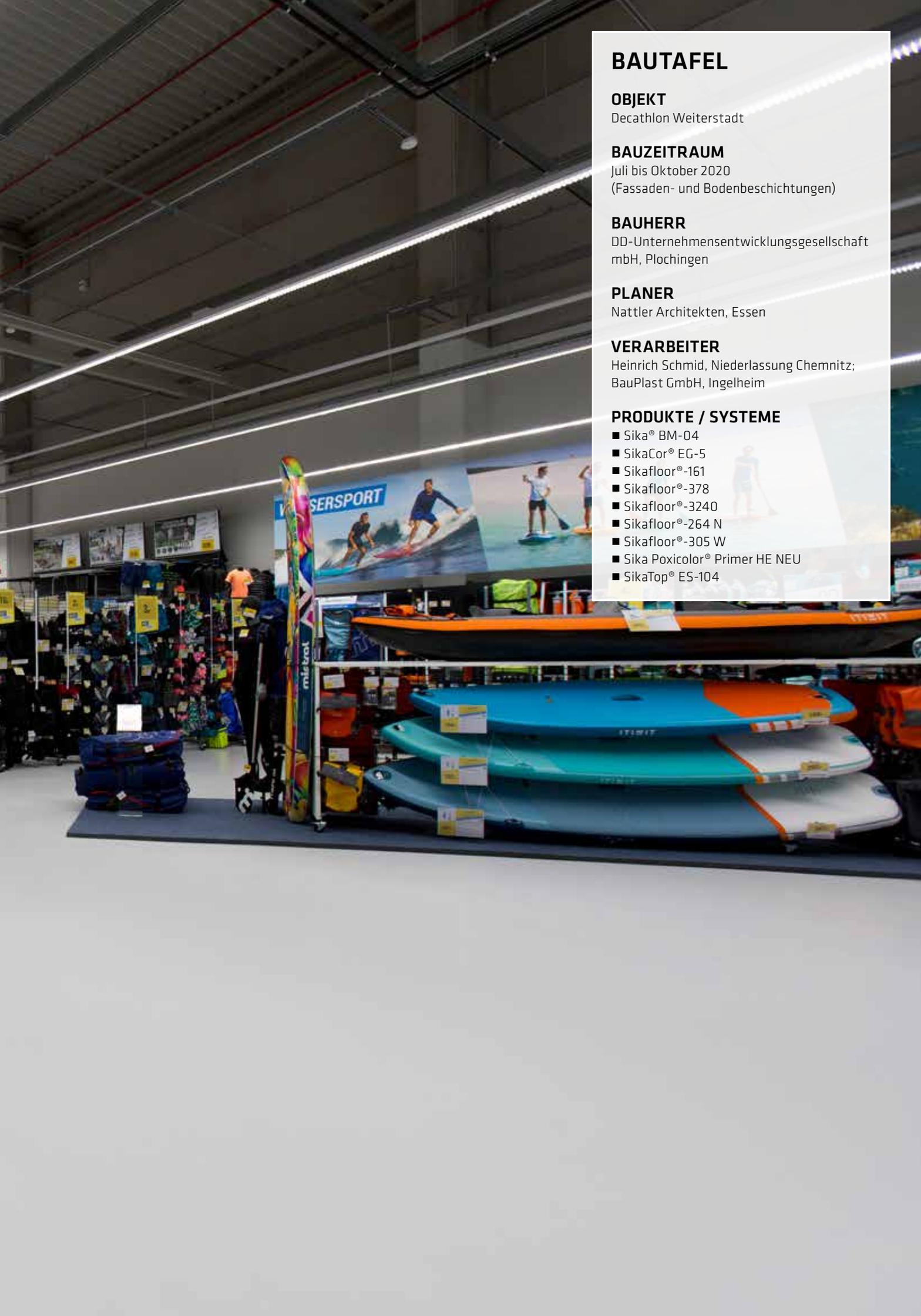




Bild 03

Die rissüberbrückende Beschichtung der Decathlon-Verkaufsräume mit Sikafloor®-3240 gleicht die Bewegungsspannungen im Boden komplett aus. Die Fahrradteststecke für Kunden ist ebenfalls mit Sikafloor®-3240 beschichtet, mit Sikafloor®-305 W versiegelt und farblich abgesetzt.

**D**ecathlon ist einer der führenden Sportartikelhersteller und -händler weltweit. Er ließ ein leerstehendes Möbelhaus in Weiterstadt umbauen, um dort eine der größten Filialen in Europa mit einer Verkaufsfläche von 8000 m<sup>2</sup> zu eröffnen.

#### **FASSADENBESCHICHTUNG SCHÜTZT AUCH VOR KORROSION**

Zunächst erhielt die mit Stahlblech verkleidete Fassade des Bestandsgebäudes eine neue Beschichtung. Die vorhandene Oberfläche in Gelb und Pink musste nicht abgestrahlt werden, sondern wurde zur Oberflächenvorbereitung lediglich mit Wasser hochdruckgereinigt. Die Mitarbeiter des Unternehmens Heinrich Schmid strichen die 4000 m<sup>2</sup> große Fassadenfläche dann mit dem Sika Poxicolor® Primer HE NEU. Diese 2-Komponenten-Grundbeschichtung auf Epoxidharzbasis schützt den Stahl hochwertig und zugleich wirtschaftlich vor Korrosion. Anschließend applizierten die Maler SikaCor® EG-5 in den Decathlon-Unternehmensfarben Blau und Weiß. Die 2-komponentige, seidengänzende Deckbeschichtung auf Acryl-Polyurethanbasis hat ebenfalls sehr gute Korrosionsschutzeigenschaften. Durch ihre ausgezeichnete Witterungs- und Farbtonstabilität bleibt die Schutzfunktion und die optisch einwandfreie Oberfläche langfristig erhalten.

#### **BESCHICHTUNG DER PARKFLÄCHEN MIT DEM OS 8-SYSTEM Sika® CarDeck Static N I E**

Im Erdgeschoss des ehemaligen Möbelhauses sollten Kundenparkplätze entstehen. Dafür wurden die Außenwände entfernt. Das Verarbeitungsunternehmen BauPlast GmbH aus Ingelheim setzte zunächst wo erforderlich Teile der 8000 m<sup>2</sup> großen Betonfläche mit SikaTop® ES-104 instand. Der Werk trockenmörtel war in 25-Tonnen-Silos vorkonfektioniert und ließ sich daher zügig vor Ort einbauen. Mit dem auf der gesamten Parkfläche applizierten OS 8-System Sika CarDeck Static N I E wird die erforderliche hohe mechanische Beständigkeit sichergestellt. Dafür zogen die Verarbeiter die Grundierung Sikafloor®-161 auf und versiegelten sie mit Sikafloor®-378. „Das OS 8-System von Sika ist das beste seiner Klasse, das es aktuell auf dem Markt gibt“, so die Bewertung von Hazbija Manic, Inhaber der BauPlast GmbH. Die blaue Farbmarkierung der Parkflächen und Fußgängerbereiche führte BauPlast mit dem auch bei der Fassade eingesetzten SikaCor® EG-5 aus.

#### **VERKAUFSRÄUME ERHALTEN RISS-ÜBERBRÜCKENDE BESCHICHTUNG**

Schließlich erfolgte die Beschichtung der 8000 m<sup>2</sup> großen Verkaufsfläche im 1. OG. Wo erforderlich, musste zuerst der alte, schadhafte Belag abgefräst werden.

Für den Bodenausgleich verwendeten die Verarbeiter den 1-komponentigen, kunststoffmodifizierten Instandsetzungsmörtel Sika® BM-04. Darauf applizierten sie als Grundierung Sikafloor®-161. <



Bild 04

Um die erforderliche Griffbarkeit der Fahrradteststrecke herzustellen, wurde die Beschichtung Sikafloor®-3240 in diesem Bereich zusätzlich mit Quarzsand abgesteut.



Bild 05

Die neu geschaffenen Parkflächen im Erdgeschoss des Bestandsgebäudes sind mit dem OS 8-System Sika® CarDeck Static N I E vor der mechanischen Belastung durch die Pkws geschützt.

- > Der vorhandene Betonboden zeigte Risse, die durch Bewegungsspannung der T-Deckenkonstruktion des Erdgeschosses entstanden waren. Daher sollte eine rissüberbrückende Beschichtung eingesetzt werden. Entsprechend der Empfehlung der Sika-Projektleiterin Jacqueline Send wurde deshalb das 2-komponentige Sikafloor®-3240 auf PUR-Basis aufgebracht. Lediglich im Eingangsbereich war eine Rissüberbrückung nicht erforderlich und daher Sikafloor®-264 N die dort geeignete Beschichtung.

In den Verkaufsräumen des Decathlon-Stores in Weiterstadt gibt es auch eine Teststrecke, auf der die Kunden Fahrräder ausprobieren können. Diese Fläche wurde zusätzlich mit Quarzsand abgestreut, um die nötige Griffigkeit des Bodenbelags zu erzeugen. Die Verarbeiter versiegelten dann die gesamte Verkaufsfläche abschließend mit Sikafloor®-305 W. Die lichtechte, pigmentierte, matte, wässrige Polyurethan-Versiegelung erlaubt eine unkomplizierte Unterhaltsreinigung der Flächen und ist beständig gegenüber Desinfektionsmitteln.



Bild 06

Auch Ladestationen für E-Autos gibt es auf den Parkflächen von Decathlon in Weiterstadt. Ihre Markierung und die der anderen Parkflächen und Fußgängerüberwege erfolgte mit SikaCor® EG-5 im blauen Farbton des Unternehmens.

#### BILDQUELLEN

01-06 Sika Deutschland GmbH

ZUSTÄNDIGE KEY ACCOUNT MANAGERIN

Jaqueline Send

TM Flooring

Sika Deutschland GmbH

# WELTWEITE SYSTEMLÖSUNGEN FÜR BAU UND INDUSTRIE



**BETON- UND GIPSZUSATZMITTEL**



**BAUWERKSABDICHTUNG**



**FLACHDACHABDICHTUNG**



**BODENBESCHICHTUNG**



**KORROSIONS- UND BRANDSCHUTZ**



**KLEBEN UND DICHTEN AM BAU**



**BETONSCHUTZ UND INSTANDHALTUNG**



**FLIESEN-, WAND- UND FUSSBODENTECHNIK**



**KLEB- UND DICHTSTOFFE FÜR DIE INDUSTRIE**

Als Tochterunternehmen der global tätigen Sika AG, Baar/Schweiz, zählt die Sika Deutschland GmbH zu den weltweit führenden Anbietern von bauchemischen Produktsystemen und Dicht- und Klebstoffen für die industrielle Fertigung.



**SIKA DEUTSCHLAND GMBH**  
Kornwestheimer Straße 103-107  
70439 Stuttgart  
Deutschland

Tel. + 49 711 8009 - 0  
Fax +49 711 8009 - 1258  
flooring\_refurbishment@de.sika.com  
www.sika.de/boden-wand

**BUILDING TRUST**

