



Bild 01

SIKA AT WORK

HOCHWERTIGES DACHABDICHTUNGSSYSTEM FÜR DEN NEUBAU DER HAGEDORN UNTERNEHMENSGRUPPE

BUILDING TRUST



SYSTEMAUFBAU AUS DACHABDICHTUNG Sarnafil® AT-25 UND DAMPFSPERRE Dörr-Tiralbit AL-E flam

AN DER VENLOER STRASSE IM STADTBEZIRK KÖLN-EHRENFELD REVITALISIERTE DIE HAGEDORN UNTERNEHMENSGRUPPE DEN STANDORT EINER EHEMALIGEN HAUSMÜLLDEPONIE. Auf 17.400 Quadratmetern ist nach der erfolgreichen Aufbereitung durch Hagedorn eine neue Niederlassung für über 200 Mitarbeitende entstanden. Ausgediente Flächen zu reaktivieren und so im Sinne der Nachhaltigkeit Gewerbe- und Industriegebiete in den Regionen zu schaffen, zählt zu den Kernkompetenzen der Hagedorn Gruppe. Bei der Abdichtung des knapp 2.000 qm großen Flachdachs und der rund 300 qm großen Dachterrasse kamen Produkte der Sika Deutschland GmbH zum Einsatz. Der umfassende Systemaufbau mit der Kunststoffabdichtungsbahn Sarnafil® AT-25 und der Dampfsperre Dörr-Tiralbit AL-E flam vereint ein hohes Maß an Qualität in Kombination mit nachhaltigem Bauen.

BAUTAFEL

OBJEKT

Neubau Niederlassung Hagedorn
Unternehmensgruppe

BAUZEITRAUM

August 2022 bis Juli 2023

BAUHERR

Hagedorn Unternehmensgruppe

AUSFÜHRER

Juros Dachdeckerei GmbH, Kirchlengern

PRODUKTE / SYSTEME

- Kunststoffabdichtungsbahn Sarnafil® AT-25
- Dampfsperre Dörr-Tiralbit AL-E flam





Die insgesamt rund 2.000 qm der Hauptdachfläche wurden mit der Kunststoffabdichtungsbahn Sarnafil® AT-25 abgedichtet.

Auf insgesamt 17.400 qm Baufläche entstand ein viergeschossiges Bürogebäude mit Lochfassade und großzügigen Glasflächen. Der rund 100 Meter lange, knapp 15 Meter hohe und 16 Meter breite Neubau ähnelt einem Schiffskörper, an dessen „Bug“ sich eine großzügige Dachterrasse befindet. Diese wurde ebenso mit der Kunststoffabdichtungsbahn Sarnafil® AT-25 abgedichtet wie die Hauptdachfläche, die anschließend noch begrünt wurde.

VORTEIL: DAMPFSPERRE UND DACH-ABDICHTUNG AUS EINER HAND

Für den geplanten Dachaufbau fiel wegen der vorhandenen Betondecke mit der Dörr-Tiralbit AL-E flamm die Wahl auf eine bituminöse Dampfsperre von Sika. Die Elastomer-Dampfsperrbahn mit Glasvlies-Einlage, die während der Bauphase mehrere Wochen als Behelfsabdichtung diente, wurde auf den Untergrund aufgeflämmt und die Nähte dampfdicht verschweißt. Auf die darauffolgende Wärmedämmschicht aus Foamglas bzw. einer Polyurethan-Gefälledämmung verlegten die Mitarbeiter der Juros Dachdeckerei GmbH aus Kirchlegern anschließend die von ihnen für dieses Bauvorhaben empfohlene Kunststoffabdichtungsbahn Sarnafil® AT-25. Die Bahn mit innenliegender Verstärkung aus Glasvlies und Polyestergewebe wurde im Überlappungsbereich mit Heißluft verschweißt.

Beim verwendeten System aus Dampfsperre und Abdichtungsbahn liefert Sika dem Verarbeiter alles aus einer Hand und es bestehen somit keine Schnittstellen zu verschiedenen Anbietern zwischen den einzelnen Schichten im Dachaufbau. Ein großer Vorteil liegt darüber hinaus im abgestimmten Garantiekonzept, welches bei Sarnafil®-Dachbahnen neben einer Produkt- auch eine Windsogsicherheitsgarantie von bis zu 25 Jahren umfassen kann und damit umfangreicher ist als die gesetzlichen Vorgaben.

KUNSTSTOFFABDICHTUNGSBAHN MIT CRADLE TO CRADLE IN SILBER AUSGEZEICHNET

Die Dachbahn Sarnafil® AT-25 ist eine Weiterentwicklung der seit Jahrzehnten bewährten Kunststoffabdichtungsbahn Sarnafil® T aus FPO (Flexible Polyolefine). Sie lässt sich einfach verarbeiten, weist eine hohe mechanische Belastbarkeit auf und die thermische Längenänderung ist deutlich minimiert. Darüber hinaus verfügt sie über eine Produktzertifizierung Cradle to Cradle in Silber. <



Sika bietet bei Durchdringungen aller Art ein umfangreiches Systemzubehör an.



Nach der Abdichtung wurde die Hauptdachfläche für die anschließende Begrünung vorbereitet. Sarnafil® AT-25 ist FLL-geprüft und widerstandsfähig gegen das Durchdringen von Wurzeln.

- > Damit wird Sarnafil® AT-25 den hohen Anforderungen des Bauherren an eine qualitativ hochwertige, vielseitig einsetzbare und vor allem nachhaltige Dachabdichtung bei genutzten und ungenutzten Dachflächen gerecht.

MAXIMALE SICHERHEIT UND UMFANGREICHE GARANTIE

„Die Firma Juros war bei der Markteinführung im Jahr 2022 so von der neuen Bahn überzeugt, dass wir in der Ausschreibungsphase des Projekts ein gemeinsames Konzept zur Vorlage beim Architekten erstellt haben, in dem wir die Vorteile der Sarnafil® AT gegenüber der eigentlich ausgeschriebenen Standardabdichtung herausgestellt haben“, erinnert sich Bastian Jöhrens, Gebietsleiter Technik und Verkauf Roofing Region Nord bei Sika. Mit Erfolg. Bei der

Ausführung besteht für den Bauherrn maximale Sicherheit, da Sika die Verleger nicht nur regelmäßig schult, sondern ihnen zudem auf der Baustelle hauseigene Anwendungstechniker unterstützend zur Seite stellt.

FÜR GRÜNDACH UND DACHTERRASSE GEEIGNET

Die Hauptdachfläche von knapp 2.000 qm wurde nach erfolgter Abdichtung begrünt. Bei einem Gründach gibt es spezielle Anforderungen an die Dachabdichtung, unter anderem, was die Wurzelfestigkeit betrifft. Sarnafil® AT ist FLL-geprüft (Forschungsgesellschaft Landschaftsentwicklung Landschaftsbau e.V.) und erfüllt diese Anforderungen.

Die etwas höherversetzte, rund 300 qm große Dachterrasse wurde ebenfalls mit

dem System aus Dampfsperre und Dachabdichtung abgedichtet. Anschließend brachten die Mitarbeiter der Firma Juros einen WPC-Belag (Wood Plastic Composite) auf die Sarnafil® AT-25 auf.

BEITRAG ZU NACHHALTIGEM BAU GELEISTET

Die neue Niederlassung der Hagedorn Gruppe im Stadtbezirk Köln-Ehrenfeld besticht nicht nur durch ihre Optik und die Tatsache, dass sie auf einer ehemaligen Mülldeponie errichtet wurde, sondern auch durch das Gründach und eine großzügige Terrasse, die beide mit einem nachhaltigen System abgedichtet wurden. „Wir freuen uns sehr, dass unsere Kunststoffabdichtungsbahn Sarnafil® AT-25 überzeugen konnte und ihren Beitrag zu einem nachhaltigen Bauprojekt geleistet hat“, betont Bastian Jöhrens. „Auch die Verarbeitung durch die Firma Juros Dachdeckerei GmbH aus Kirchlengern, die ich bereits im elften Jahr als Fachberater bei Sika betreue, verlief wie gewohnt professionell und reibungslos.“



Auch die Sarnafil® Kontrollrohre, die eine Dichtigkeitskontrolle von oben ermöglichen, wurden mit Sarnafil® AT-25 eingefasst.

BILDQUELLEN

01-06 Sika Deutschland GmbH

AUTORIN

Marion Dietrich
Leitung Marketing Roofing
Sika Deutschland GmbH



SIKA ALL IN ONE

WELTWEITE SYSTEMLÖSUNGEN
FÜR BAU UND INDUSTRIE

Als Tochterunternehmen der global tätigen Sika AG, Baar/Schweiz, zählt die Sika Deutschland GmbH zu den weltweit führenden Anbietern von bauchemischen Produktsystemen und Dicht- und Klebstoffen für die industrielle Fertigung.

Es gelten unsere jeweils aktuellen Geschäftsbedingungen. Vor Verwendung und Verarbeitung ist stets das aktuelle lokale Produktdatenblatt zu konsultieren.

Sika Deutschland GmbH
Kornwestheimer Straße 103-107
70439 Stuttgart
Deutschland

Tel. +49 711 8009 - 0
Fax +49 711 8009 - 1258
roofing@de.sika.com
www.sika.de/flachdachabdichtung

BUILDING TRUST

