



SIKA AT WORK

GRÜNE DÄCHER FÜR BUNTE BAUWERKE - NEUBAU DER BSU IN HAMBURG

Sarnafil® TS 76-18 Felt, Sarnafil® TG 66-18, Sarnafil® TS 77-18 (Kunststoffabdichtungsbahn), SikaRoof MTC 18 (Flüssigkunststoff)

Sarnafil®

BUILDING TRUST





BAUTAFEL

Objekt:	Behörde für Stadtentwicklung und Umwelt in Hamburg (BSU)
Fläche:	16.000 m ²
Bauherr:	Sprinkenhof AG, Hamburg
Architekt:	Sauerbruch Hutton Generalplanungsgesellschaft, Berlin
Generalplaner:	Obermeyer Planen + Beraten GmbH, Hamburg
Hersteller Dachabdichtung:	Sika Deutschland GmbH
Produkte:	Sarnafil® TS 76-18 Felt, Sarnafil® TS 77-18 (Dachabdichtungsbahnen), Sarnafil® TG 66-18 (Bauwerksabdichtungsbahn), SikaRoof MTC 18 (Flüssigkunststoff), Sarnabar Befestigungssystem
Verleger:	Flachdach: Werder Bedachungen GmbH, Leutersdorf, Parkdeckflächen: Carstens Bedachungsgeschäft GmbH, Rotenburg/Wümme
Auszeichnungen:	DGNB-Zertifikat in Gold (von der Deutschen Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen e.V.)

GRÜNE DÄCHER FÜR BUNTE BAUWERKE

Die Behörde für Stadtentwicklung und Umwelt Hamburg (BSU) folgte, als erste Behörde, dem Rahmenkonzept „Sprung über die Elbe“ und bezog im Juli 2013 eines der modernsten Gebäude Hamburgs auf der Elbinsel Wilhelmsburg. Je vier Gebäude schlängeln sich auf fast 200 Metern Länge, ausgehend vom 54 Meter hohen zentralen Eingangshochhaus über zwei Flügel nach Norden und Westen. Ein unverwechselbares Highlight ist die farbenfrohe Fassadengestaltung des 13-geschossigen Turms und der beiden jeweils 5-geschossigen Gebäudeflügel mit etwa 30.000 Keramikelementen in 20 Farbtönen.



Der geschwungene bunte
Neubau der BSU Hamburg ist
das größte Hochbauprojekt der
Internationalen Bauausstellung
2013 in Hamburg.



SICHERE DACHABDICHTUNG TROTZ AUSSERGEWÖHNLICHER DACHGEOMETRIE

Neben einer unverwechselbaren Fassade trägt auch das Dach zum außergewöhnlichen Gebäudekonzept bei: Sämtliche Gebäudeteile haben eine wellenförmige, runde Geometrie, an die der gesamte Dachaufbau angepasst werden musste. Im ersten Schritt wurden dafür Bitumendampfsperrenbahnen auf der Stahlbetondecke sowie eine Wärmedämmung aufgebracht. Darauf folgte die Kunststoffdachabdichtungsbahn Sarnafil® TG 76-18 Felt. Sie eignet sich im verklebten Aufbau auch für Dächer mit Kiesauflast und Begrünung, da sie entsprechend dem FLL-Verfahren resistent gegen Wurzeln und Rhizome ist. Die weichmacherfreie, recycelbare und extrem langlebige Dachabdichtung bringt positive Nachhaltigkeitsaspekte auf das Dach und hat somit zur DGNB-Zertifizierung des Bauwerks in Gold beigetragen.

Die Abdichtungsbahn besteht aus einer innenliegenden Einlage aus Glasvlies sowie einer unterseitigen Vlieskaschierung, die als Haftbrücke und Ausgleichslage für die flächige Verklebung dient. Verklebt wurde der gesamte Dachaufbau mit dem Klebstoff Sikaplan® C 300, einzelne Teilbereiche wurden aufgrund der Gebäudehöhe mit Sarnafil® TS 77-18 im Sarnabar Befestigungssystem mechanisch befestigt und im Anschluss daran extensiv begrünt. Auch diese Dachabdichtung erfüllt die hohen Anforderungen der Forschungsgesellschaft Landschaftsentwicklung Landschaftsbau E.V. (FLL).



Das Gebäude erhielt im
Sommer 2014 das DGNB-
Zertifikat in Gold.





WEITERE ABDICHTUNGSLEISTUNGEN

Neben der klassischen Dachabdichtung sorgte die Sika Deutschland mit ihren Systemlösungen für die Dichtigkeit weiterer Gebäudeteile: So galt es auch einen ca. 5 Meter hohen Hügel mit einem Radius von etwa 10 Metern auf einer Betonfläche abzudichten. Er bildet im Foyer eine Kuppel über einem riesigen Modell der Stadt Hamburg. Auch dieses gestalterische Element wurde anschließend begrünt.

Die auf dem Dach verwendete Kunststoffdachabdichtungsbahn Sarnafil® TG 76-18 Felt kam auch bei der über 5.000 Quadratmeter großen Tiefgaragendecke zum Einsatz, auf der sich nun weitere grüne Parkflächen befinden. Dieser zweite Abschnitt wurde in Teilbereichen abgeschottet, mit Sarnafil® Kontrollrohren versehen und anschließend intensiv begrünt. Dazu pflanzte man Bäume unter anderem in einem 1 Meter tiefen Pflanzbecken, mit einem 9,9 cm permanenten Wasseranstau. Diese nasse Herausforderung machte eine absolut zuverlässige Dachabdichtung erforderlich.

Zu guter Letzt mussten noch die Außentreppenanlagen am Gebäude abgedichtet werden. Hierfür verwendete man Flüssigkunststoff, das System SikaRoof MTC 18. Es ist besonders schnell regenfest und kann durch geringe Trocknungszeiten zwischen den einzelnen Schichten schnell und auch bei schlechter Witterung gut verarbeitet werden. Vorrangiger Grund für den systemgerechten Einsatz des hochwertigen Flüssigkunststoffs waren die schwierigen Anschluss- und Detailsituationen der Treppen. Der Vorteil: Der Übergang zwischen der Dachabdichtungsbahn und dem Flüssigkunststoff wurde mit den Produkten eines einzigen Herstellers ausgeführt. So kann jeder Garantieausschluss aus dem umfangreichen Garantiepaket der Sika Deutschland GmbH vermieden werden.

TÜV-ZERTIFIZIERTE BETREUUNG

Um das optimale Zusammenspiel zwischen den eingesetzten Materialien, der Ausführung der Dacharbeiten sowie allen beteiligten Projektpartnern sicherzustellen und zu dokumentieren, wurde das Dach der BSU Hamburg TÜV-zertifiziert. Diese Zertifizierung beginnt bei der Produktionskontrolle der Materialien, beinhaltet hoch qualifizierte, vom TÜV freigegebene Anwendungstechniker sowie produktspezifische Schulungen für den ausführenden Handwerksbetrieb. Die intensive Betreuung der Baustelle reicht bis zu einem objektspezifischen Schlussprotokoll des TÜV-Süd. Dies bietet sowohl dem Bauherrn als auch dem Planer eine besonders hohe Sicherheit. Die umfangreiche Beratungsunterstützung des Herstellers bei Planung und Ausschreibung sorgte bereits im Vorfeld für einen optimalen Projektstart.

Das Objekt BSU Hamburg ist der Beweis dafür, dass die Bereiche Sicherheit, Qualität und Nachhaltigkeit erfolgreich und professionell in einem optisch hervorragenden Bauwerk vereinbart werden können.



EIGENSCHAFTSPROFIL DER VERWENDETEN SARNAFIL® DACHABDICHTUNGSBAHNEN:

- Extrem langlebig
- Bitumenverträglich
- Mechanisch widerstandsfähig
- Dimensionsstabil
- Breite chemische Resistenz
- Geringe Oberflächenerwärmung
- Wurzelfest (FLL-geprüft)
- Weichmacherfrei, bitumenfrei, recycelbar (EPDs vorhanden)
- u.v.m.

SIKA DEUTSCHLAND GMBH

Kornwestheimer Straße 103-107 • 70439 Stuttgart
Tel. +49 711 8009 0 • Fax +49 711 8009 321
roofing@de.sika.com • www.sika.de/dachabdichtung

BUILDING TRUST

