

Die Ledderer GmbH & Co. KG Münsterland-Fugen setzte beim Neubau von Bürogebäude und Lagerhalle auf Produkte der Sika Deutschland GmbH.

BAUTAFEL

OBJEKT

Ledderer GmbH & Co. KG Münsterland-Fugen,
48291 Telgte

BAUHERR

Kevin Ledderer

AUSFÜHRER DACH

Klaus Tebbe GmbH, 48346 Ostbevern

AUSFÜHRER BODENARBEITEN

Ledderer GmbH & Co. KG Münsterland-Fugen,
48291 Telgte

HERSTELLER FUGENABDICHTUNG, FLACHDACHABDICHTUNG, BODEN- BESCHICHTUNG

Sika Deutschland GmbH, 70439 Stuttgart

PRODUKTE

Sika ComfortFloor® PS-24

- Sikafloor®-161
- Sikafloor®-3000
- Sikafloor®-304 W

Sikafloor®-3240

Sikafloor®-305 W

Sikaflex® PRO-1

Sikaflex® PRO-3

Sikaflex® Tank N

Sika® Primer-215

Sika® Primer 3-N

Sarnafil® TG 76-18 FSA

Sarnafil® AT-18 FSA P

Sikaplan® G-18

Primer-780

Sika Roof Control System (RCS)



Als Tochterunternehmen der global tätigen Sika AG, Baar/Schweiz, zählt die Sika Deutschland GmbH zu den weltweit führenden Anbietern von bauchemischen Produktsystemen und Dicht- und Klebstoffen für die industrielle Fertigung.

Sika Deutschland GmbH

Sika Handel Bau
Standort Rosendahl
Alfred-Nobel-Straße 6
48720 Rosendahl

Kontakt

Tel. +49 2547 910 - 0
Fax +49 2547 910 - 101
info@de.sika.com
www.sika.de

BUILDING TRUST



Vor Verwendung und Verarbeitung der Produkte ist stets das jeweils aktuelle Produktdatenblatt zu beachten. Es gelten unsere jeweiligen Allgemeinen Geschäftsbedingungen.

Stand 08/2022 - 100-030-68-91



SIKA AT WORK
SIKA PREMIUMLÖSUNGEN
IM EINSATZ - NEUBAU EINES
VERWALTUNGSGEBÄUDES MIT
LAGERHALLE

BUILDING TRUST



BODENBESCHICHTUNG, FLACHDACH- UND FUGENABDICHTUNG AUS EINER HAND

Als langjähriger Kunde kennt und schätzt die Ledderer GmbH & Co. KG Münsterland-Fugen die Zuverlässigkeit und Qualität der Produkte von Sika. Deshalb entschied sich das Unternehmen aus Telgte auch beim Neubau von Bürogebäude und Lagerhalle samt Zwischentrakt für Flachdach- und Fugenabdichtungssysteme sowie Bodenbeschichtungen der Sika Deutschland GmbH.

Nach der Grundierung mit dem Sika® Primer-215 wurden die Bodenfugen der Betonfertigteile in der Lagerhalle zur dauerelastischen Verfüguung mit dem PU-Hochleistungsichtstoff Sikaflex® Tank N behandelt.

Zur dauerelastischen Verfüguung wurde der PU-Hochleistungsichtstoff Sikaflex® Tank N eingesetzt. Das Einbringen des als Beutelware mit 600 ml gelieferten Fugendichtstoffs erfolgte mit akkubetriebenen Auspresspistolen.



Die Ledderer GmbH & Co. KG Münsterland-Fugen ist Spezialist für Bau-, Fugenabdichtungen, Folienverklebungen und Versiegelungen. Beim Neubau einer Lagerhalle und eines Bürogebäudes, die mit einem Zwischentrakt verbunden sind, konnte Geschäftsführer Kevin Ledderer deshalb die Bodenbeschichtungen sowie die Fugenabdichtung selbst übernehmen. Sika Gebietsleiter Markus Ebert hat die Arbeiten in gewohnter Manier begleitet und unterstützt.

VERSIEGELUNG DER BODENFUGEN IN NEUER LAGERHALLE

Die Grundierung der Bodenfugen zwischen den Betonfertigteilen in der neuen Lagerhalle erfolgte mit Sika® Primer-215. Der nichtpigmentierte WHG-konforme Systemprimer wurde für die haftvermittelnde Vorbereitung der Fugenflanken in Kombination mit Sikaflex® Tank-N eingesetzt, dem Systemdichtstoff für WHG-Verfugungen. Auf Wunsch von Senior-Chef Klaus Ledderer wurde diese Spezialabdichtung nach WHG gewählt – als reine Sicherheitsmaßnahme, falls doch einmal Öle oder Chemikalien auslaufen sollten. Das Einbringen des als Beutelware mit 600 ml gelieferten Fugendichtstoffs erfolgte mit akkubetriebenen Auspresspistolen. Die Frostschrüzen der Betonfertigteilfugen wurden mit dem elastischen Hochleistungsichtstoff für Hochbaufugen nach DIN 18540 Sikaflex® PRO-1 versiegelt.

SIKA BODENBESCHICHTUNGEN IM BÜROTRAKT

Für die Böden in den Büro- und Sozialräumen entschied sich das Unternehmen für eine Beschichtung mit dem Sika ComfortFloor® System PS-24. Der

durchgehende, flüssig aufgetragene Boden ist vollkommen nahtlos und dadurch reinigungs- und pflegefreundlich. Die Bodenfläche erhielt zunächst eine Grundierung und Egalisierung mit dem 2-komponentigen, mechanisch hochfesten Epoxidharzbindemittel Sikafloor®-161. Anschließend wurde die lösemittelfreie und elastische Verlaufsbeschichtung Sikafloor®-3000 im Farbton RAL 7015 (Anthrakit) aufgebracht. Die abschließende Versiegelung erfolgte mit dem farblosen Sikafloor®-304 W.

Der Boden im Lagerraum erhielt die 2-komponentige Beschichtung Sikafloor®-3240 in RAL 6030 (Grün), der Farbe, die sich auch im Logo der Ledderer GmbH & Co. KG Münsterland-Fugen wiederfindet. Der Fließbelag für Industriefußböden basiert auf der i-Cure Polyurethan-Technologie von Sika, einer patentierten Vernetzungstechnologie für Produkte auf PU-Basis. Die Versiegelung erfolgte mit Sikafloor®-305 W, die schwarzen Randfugen wurden mit Sikaflex® PRO-3 behandelt.

Die Fugen auf der Terrasse wurden ebenfalls mit Sikaflex® PRO-3 versiegelt und anschließend besandet. Bei den Anschlussfugen kam nach DIN 18540 Hochbau der elastische Hochleistungsichtstoff Sikaflex® PRO-1 zum Einsatz.

SELBSTKLEBENDE KUNSTSTOFFABDICHTUNGSBAHN AUF BETONFLACHDÄCHERN

Eine intakte Abdichtung von Flachdächern ist notwendig, um Schäden an Gebäuden und am Inventar auszuschließen. Zusätzlich zu einer hochwertigen Dachabdichtung wurde ein Sika Roof Control System (RCS) für die punktgenaue Leckageortung installiert. Auf den Dächern



Der Boden im Lagerraum des Bürogebäudes erhielt die 2-komponentige Beschichtung Sikafloor®-3240 in RAL 6030 (Grün), der Farbe, die sich auch im Logo der Münsterland Fugen GmbH wiederfindet.

mit Betontragschale des Bürogebäudes und des Verbindungstraktes verlegten Sebastian Tebbe und sein Geselle Christian Görtzel von der Klaus Tebbe GmbH erst eine Bitumen-Dampfsperre und darauf verklebt eine zweilagige EPS-Wärmedämmung. Anschließend wurde der lösemittelfreie Primer-780 aufgetragen, bevor ein RCS Edelstahlgitter verlegt und punktuell mit Sarnatape® 60 fixiert wurde. Der verklebte Dachaufbau mit der Kunststoffabdichtungsbahn Sarnafil® TC 76-18 FSA ist in Kombination mit dem elektrisch leitfähigen Messgitter auf Windsog geprüft. Die mehrschichtige FPO-Bahn verfügt unterseitig über eine Vlieskaschierung und eine Selbstklebeschicht und ist in 2 m Bahnenbreite verfügbar, was den Nahtanteil verringert und die Verlegegeschwindigkeit erhöht. Die einzelnen Bahnen werden untereinander mit Heißluft verschweißt. Sika-Anwendungstechniker Stephan Engelhardt unterstützte die Arbeiten tatkräftig und stand stets beratend zur Seite.

„Die Sarnafil FPO-Dachbahnen kenne ich gut, aber dies war das erste Mal, dass wir mit der selbstklebenden Variante gearbeitet haben. Alles hat auch hier problemlos funktioniert, aber die Begleitung durch Herrn Engelhardt war ein Serviceangebot von Sika, das ich gerne in Anspruch genommen habe“, erläutert Sebastian Tebbe. „Auch mein Geselle Christian hat davon profitiert, da er das erste Mal Kontrollpunkte für ein RCS-System installieren konnte.“

RCS-Rohre mit integrierten Kontaktplatten stellen die leitfähigen Verbindungen zum RCS-Edelstahlgitter her. Dazu wird die Dachabdichtung geöffnet, die RCS Kontaktplatte auf das Gitter aufgelegt und das Kontrollrohr im Untergrund befestigt.

Bei den Anschlussfugen auf der Terrasse kam nach DIN 18540 Hochbau der elastische Hochleistungsichtstoff Sikaflex® PRO-1 zum Einsatz.



BESONDERHEIT ATTIKA-AUFBAU

Eine Besonderheit des Projekts stellte der Attika-Aufbau dar. Die Außenwand verfügt über keine Dämmung, da der verwendete Poroton-Stein dämmt. Deshalb musste die Attika nicht zusätzlich gedämmt werden. Es war nur notwendig, die Dämmung auf die Betondecke zu legen und stumpf vor den Stein zu führen. Auf die mit Primer-780 vorbehandelte Attika wurde dann die Anschlussbahn Sarnafil® AT-18 FSA P verlegt. Dazu wurde die Bahn am aufgehenden Bauteil angelegt, nach Abziehen des rückseitigen Liners auf den Untergrund angedrückt und mit einer Andrückrolle abgewalzt. Die Bahnenstöße wurden mit einem unkaschierten Band überschweißt.

RCS AUCH AUF DEM TRAPEZBLECHDACH

Auf dem Trapezblech der Lagerhalle wurde das Dach mechanisch befestigt. Dabei kam die Kunststoffabdichtungsbahn Sikaplan® G-18 zum Einsatz, zur Leckageortung wurde unter der Abdichtung ein RCS Glasvlies verlegt.

GROSSE PRODUKTIVIELFALT UND VIELE EINSATZMÖGLICHKEITEN

Die Neubauten der Ledderer GmbH & Co. KG Münsterland-Fugen sind ein gutes Beispiel für die Vielfalt und die Einsatzmöglichkeiten der Sika-Produkte – vom Dach bis zum Boden.

BILDQUELLEN
© Sika Deutschland GmbH

AUTOR
Sika Deutschland GmbH

TITELBILD
Sarnafil® AT-18 FSA P wurde am aufgehenden Bauteil angelegt, nach Abziehen des rückseitigen Liners auf den Untergrund angedrückt und mit einer Andrückrolle abgewalzt.



Die Böden in den Büro- und Sozialräumen erhielten eine Beschichtung mit dem Sika ComfortFloor® System PS-24. Auf die Grundierung Sikafloor®-161 wurde die Verlaufsbeschichtung Sikafloor®-3000 im Farbton RAL 7015 (Anthrakit) aufgebracht.



Die Fugen auf der Terrasse wurden mit Sikaflex® PRO-3 versiegelt und anschließend besandet.



Sarnafil® AT-18 FSA P wurde am aufgehenden Bauteil angelegt, nach Abziehen des rückseitigen Liners auf den Untergrund angedrückt und mit einer Andrückrolle abgewalzt.



Beim Roof Control System stellen RCS-Rohre mit integrierten Kontaktplatten die leitfähigen Verbindungen zum RCS-Edelstahlgitter her.



Die Flachdächer vom neuen Bürogebäude und dem Zwischentrakt.